

Niš, Mediana, Marger

Cena: 150.000 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 10201         |
| Tip nekretnine    | 3.0 soban     |
| Kvadratura        | 84.00 m2      |
| Sprat             | 5             |
| Grejanje          | Etažno        |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

U prilici smo da vam ponudimo odličan duplex koji se nalazi u samom centru Niša. Obzirom da je stan tako pozicioniran sve vitalne institucije su u neposrednoj blizini kao i pešačka zona. Zgrada u kojoj se nalazi stan je starije gradnje i poseduje interfon i parking iza same zgrade. Stan je po strukturi duplex i na prvom spratu se nalazi hodnik, open space sa dnevnim boravkom, trpezarijom i kuhinjom. Takođe na prvom spratu je i kupatilo sa tuš kabinom. Do gornjeg dela sa dolazi stepeništem sa postavljenim gelenderom koje polazi iz dnevnog boravka. Na gornjem delu se nalazi prostran hodnik koji ima komunikaciju sa svim prostorijama i to, dve prostrane spavaće sobe gde prva soba ima izlaz na svoju terasu. Pravo hodnikom se dolazi do kupatila sa kadom. Na podu je tarket parket, dok je stolarija alu. Grejanje u stanu je etažno. Stan je veoma svetao. Pogodan je veoma za porodično stanovanje ali ako novi vlasnik želi da se bavi rentiranjem ovo je nekretnina koja je svakog trenutka u potražnji od strane zakupca. Iskoristite ovu izuzetnu priliku i pozovite na broj telefona 067...

**TERASA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR, DUPLEX, OPEN SPACE.**

